

Lejekontrakt — Klostergade 28, 8000 Aarhus C

Mellem udlejer Klostergade Ejendomsselskab ApS, CVR 26718840, og lejer er indgået følgende erhvervslejemål.

§ 1. Det lejede omfatter stueetagen på 96 m² samt retten til at benytte fortovsarealet ud for facaden, ca. 28 m², til udendørs servering.

§ 2. Lejemålet kan opsiges med 12 måneders varsel til den 1. i en måned.

§ 3. Den årlige leje udgør 312.000 kr. ekskl. moms og reguleres efter nettoprisindekset.

§ 4. Lejer må opstille møblering på fortovsarealet, forudsat at kommunens tilladelse foreligger.

Testbilag — genereret af Mock Blanketmotor. Indholdet er fiktivt.