

Screening for problematiske stoffer

Rekvirent og bygning

Rekvirent: Bent Overgaard, Kirkevej 3, 8210 Aarhus V

Bygning: fritliggende udhus på 34 m², opført 1961, matr.nr. 27 ap, Åby By, Åby

Udført af: Midtjysk Bygningsmiljø ApS, beskikket bygningssagkyndig Selma Haugaard

Besigtigelse: 12. august 2026 kl. 10.15-11.40

Prøveudtagning

Der er udtaget seks materialeprøver: to fra tagplader, to fra fugemasse ved gavl, en fra gulvbelægning og en fra malingslag på indvendig letbetonvæg.

Prøverne er analyseret ved polarisationsmikroskopi og XRF på akkrediteret laboratorium, rapport nr.

MBM-2026-0844 af 19. august 2026.

Resultater

Prøve 1 og 2 (bølgeeternit, tag): indhold af chrysotil-asbest påvist. Materialet klassificeres som asbestholdigt affald.

Prøve 3 og 4 (fugemasse): PCB målt til 4 mg/kg, dvs. under grænsen på 50 mg/kg for PCB-holdigt affald.

Prøve 5 (gulvbelægning): ingen påvisning af asbest eller PCB.

Prøve 6 (maling): bly målt til 210 mg/kg. Materialet skal håndteres som forurenet, men ikke farligt affald.

Anbefalinger

Tagpladerne skal nedtages hele og uden brud, af personale med asbestuddannelse og under anvendelse af åndedrætsværn og engangsdragt, jf. asbestbekendtgørelsen.

Asbestaffaldet, anslået 3,5 tons, skal emballeres forsvarligt og anmeldes særskilt til kommunen sammen med den øvrige affaldsanmeldelse.

Øvrigt affald kan bortskaffes som rent bygge- og anlægsaffald efter sortering.

Aarhus, den 19. august 2026 ? Selma Haugaard, Midtjysk Bygningsmiljø ApS